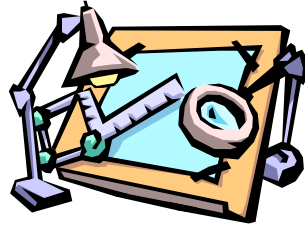


COMUNE DI RUEGLIO

Città Metropolitana di Torino



Determinazione del

RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

n° **69** del **17/06/2025**

Oggetto: **VARIANTE STRUTTURALE PER L'ADEGUAMENTO DEL PRG AL PAI ai sensi dell'art. 17, comma 4 della L.R. 56/77. RDO n. 5418177. Affidamento incarico allo STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI PAGLIA. CIG. B74FC21BF4. CUP. E49H25000000004.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (Tuel), secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali;
- il successivo art. 109 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, secondo il quale nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'art. 107 possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del Sindaco, ai responsabili degli uffici o dei servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale, anche in deroga ad ogni diversa disposizione;
- il provvedimento sindacale con cui è stato conferito al/alla sottoscritto/a l'incarico di responsabile dell'UFFICIO TECNICO ;
- lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali *di contabilità, sull'ordinamento degli uffici-servizi e per la disciplina del sistema integrato dei controlli interni*;
- la struttura organizzativa del Comune;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare:

- **la regolarità e correttezza** dello stesso, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147-*bis* del Tuel;
- **la non sussistenza di motivi di conflitto di interesse**, neppure potenziale, per il sottoscritto dirigente, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 6-*bis* della Legge n. 241/1990.

DATO ATTO, inoltre, che il sottoscritto Responsabile del procedimento ha dichiarato nella propria proposta di non essere in conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 6-*bis* della Legge n. 241/1990.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 183 comma 1 del D. Lvo n. 267/2000, l'impegno costituisce la prima fase del procedimento di spesa con la quale, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e viene costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'art. 151;

DATO ATTO che l'art. 191 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000: "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese", ai commi 1,2 e 4 stabilisce che gli enti locali possono effettuare spese solo se sussiste l'impegno contabile registrato sul competente intervento o capitolo del bilancio di previsione, da comunicare ai terzi interessati, e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4 del decreto legislativo 267/2000. Per le spese previste dai regolamenti economici l'ordinazione fatta a terzi contiene il riferimento agli stessi regolamenti, all'intervento di bilancio ed all'impegno. Nel caso in cui vi sia stata l'acquisizione di beni o servizi in violazione delle suddette norme, il rapporto obbligatorio intercorre, ai fini della controprestazione e per la parte non riconoscibile del debito, tra il privato fornitore e l'amministratore, il funzionario o il dipendente che abbiano consentito la fornitura. Detto effetto si estende per le esecuzioni reintegrate o continuative a tutti coloro che abbiano reso possibili le singole prestazioni;

Dato atto che il Comune di Rueglio deve procedere ad adeguare il Piano regolatore alle norme PAI;

Vista la determinazione n. 80 del 18/11/2021 ad oggetto: " Variante strutturale di adeguamento al PAI. Affidamento incarico competenze geologiche. trattativa diretta n. 1893301. CIG. Z3F33BAC83";

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 50 comma 1 lettere a) e b) del D. Lgs. 36/2023 consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad Euro 140.000,00;

- ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, la stazione appaltante può adottare la decisione di contrarre e procedere ad affidamento diretto tramite un apposito atto che individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere Pagina 1 di 5 generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006, come modificato dall'art1, comma 130, della Legge 30.12.2018 n. 145 (legge di Bilancio 2019), per gli acquisti di valore superiore ad Euro 5.000,00 sussiste l'obbligo di ricorso al MePA o ad altri mercati elettronici;

- nel caso di specie non sussiste un interesse transfrontaliero di cui all'art. 48 co. 2 D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO, pertanto, di avviare, ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., tramite affidamento diretto, mediante RDO (richiesta di offerta) sul mercato elettronico della P.A.;

VISTA la trattativa diretta n. 5418177 pubblicata sul MEPA in data 05/06/2025, allegato alla presente determinazione ed inviato allo STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI PAGLIA con sede in VIA PER CUCEGLIO 5 – 10011 AGLIE' (TORINO), con importo pari a € 34.000,00 di cui € 8.900,00 per l'informatizzazione del PRGC ed € 25.100,00, quantificato con le tariffe da Decreto Parametri (DM 17/06/2016), per la stesura degli elaborati del PRGC e precisamente:

- **INFORMATIZZAZIONE DEL PRG VIGENTE**

- ❖ Acquisizione della nuova base catastale da utilizzare (fonte: Geoportale Regione Piemonte). Verifica e integrazione dei contenuti riportati sulla nuova base cartografica catastale acquisita, rispetto all'effettivo stato dei luoghi;
- ❖ Indagine e sovrapposizione di elementi vincolanti
- ❖ Informatizzazione con software GIS dell'azzoneamento di PRG sulla base catastale aggiornata
- ❖ Impaginazione dei file digitalizzati in layout per la visualizzazione e stampa delle tavole di PRGC
- ❖ Restituzione della nuova cartografia informatizzata e del testo delle Norme di Attuazione
- ❖ Officializzazione dei nuovi elaborati di PRG informatizzati
- stesura di tutti i necessari elaborati per il corretto iter approvativo della Variante Strutturale, con riferimento ai disposti della LR 56/77;
- il completo supporto agli uffici in tutti gli adempimenti procedurali e la partecipazione alle necessarie riunioni con gli enti amministrativi e sovraordinati;
- il coordinamento con il geologo incaricato degli studi specialistici a corredo della Variante;
- la stesura delle bozze di deliberazioni di Consiglio Comunale e di Giunta per le varie fasi di approvazione della Digitalizzazione, di adozione e di approvazione della Variante;
- la partecipazione alle sedute delle Conferenze di Copianificazione;
- il supporto all'Ufficio Tecnico nei vari adempimenti procedurali di convocazione delle Conferenze di Copianificazione e trasmissione degli elaborati agli enti, sulla base delle disposizioni in materia (in particolare DPGR 23/01/2017 n. 1/R e Comunicato Assessore Ambiente della Regione di cui al BU52S1 del 28/12/2018 – organizzazione dei files nel formato richiesto dagli enti, bozza attestato di conformità e impronta digitale);
- la fornitura di tutti i files su CD, nel numero necessario per la trasmissione degli elaborati agli enti.

VISTA l'offerta presentata sulla piattaforma MepA dallo STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI PAGLIA con sede in VIA PER CUCEGLIO 5 – 10011 AGLIE' (TORINO), agli atti con il protocollo n. 2480 del 17/06/2025, pari a € 34.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA per un totale di € 43.139,20;

RITENUTO, per le ragioni espresse, procedere ad affidare allo STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI PAGLIA con sede in VIA PER CUCEGLIO 5 – 10011 AGLIE' (TORINO), l'incarico per la redazione della documentazione utile all'approvazione della variante di adeguamento del PRGC alle norme PAI, per un importo di pari a € 34.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA per un totale di € 43.139,20;

CONSIDERATO che l'art. 17 c.2 del D.Lgs. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la determina a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che:

- - con l'esecuzione del contratto procedere ad adeguare il piano regolatore generale comunale alle norme PAI;
 - l'oggetto del contratto è la redazione della documentazione utile all'approvazione della variante di adeguamento del PRGC alle norme PAI;
 - le clausole negoziali essenziali sono contenute nella nell'offerta presentata dalla ditta partecipante e registrata al prot. al n. 159 in data 15/01/2025;
 - la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore;
 - l'importo da pagare: € 43.139,20 IVA al 22% compresa;
- la scelta del contraente, viene effettuata con l'impiego del Mercato elettronico, con le modalità e nel rispetto di quanto disposto dall'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 che stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'importo del presente affidamento non determina l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 17/12/2024 ad oggetto "Approvazione schema di bilancio di previsione 2025/2027 – nota integrativa e aggiornamento DUPS";

RICHIAMATE le deliberazioni di G.C:

- n. 33 del 21.04.2023, esecutiva, con la quale, in applicazione dell'art. 6 del DL n.80/2021, convertito con modificazioni in legge n. 113/2021, è stato approvato il Piano di Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025;
- n.54 del 12.09.2023, esecutiva, di aggiornamento del piano stesso;
- n.76 del 12.12.2023, esecutiva, costituente il II aggiornamento al medesimo piano;

RICHIAMATO il D.lgs n.118 del 23 giugno 2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, e s.m.i, ai sensi del quale la gestione e la registrazione contabile dei fatti gestionali, di entrata e di spesa, avviene applicando il nuovo principio contabile della contabilità finanziaria, allegato 4/2 al citato D. Lgs. 118/2011, ed in base alle nuove norme contenute nella seconda parte del D.lgs 267/2000;

RICHIAMATI, altresì:

- il vigente codice di comportamento del Comune di Rueglio approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.96 del 29/12/2022;
- la legge 136/2010 circa la tracciabilità dei flussi finanziari e del codice identificativo di gara (CIG);
- il D.lgs 267/2000 e s.m.i.;
- il vigente regolamento di contabilità Armonizzata approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n°11 del 11/05/2016;

RITENUTA la propria competenza a provvedere in merito ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 e 109 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

1. **Di dare atto** che le premesse formano parte integrante del presente provvedimento;

2. **Di affidare**, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett.b) del D.Lgs. n. 36/2023, l'incarico per la redazione della documentazione utile all'approvazione della variante di adeguamento del PRGC alle norme PAI, allo STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI PAGLIA con sede in VIA PER CUCEGLIO 5 – 10011 AGLIE' (TORINO), per il complessivo importo di € 34.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA per un totale di € 43.139,20, mediante trattativa diretta n. 5418177;
3. **Di impegnare** la spesa complessiva, comprensiva di IVA al 22%, pari ad € 43.139,20 imputandola al Cap. 8580/3088/99, denominato "INCARICHI PROFESSIONALI PER PIANO REGOLATORE" Cod. 08.01202 nella parte spesa del bilancio pluriennale 2025/2027, nel modo seguente:
 - € 16.500,00 per l'anno 2025 finanziato con avanzo di amministrazione;
 - € 16.500,00 per l'anno 2026 finanziato con fondi BIM;
 - € 10.139,20 per l'anno 2025 finanziato con fondi BIM;
4. **Di dare atto** che, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, a norma del quale "al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente numero comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa", la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, di cui all'apposito prospetto allegato al bilancio di previsione 2025-2027;
5. **Di dare atto** che - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario;
6. **Di dare atto** che - ai sensi dell'art. 191, comma 1, del Tuel - gli impegni di cui alla presente determinazione saranno comunicati all'affidatario/beneficiario contestualmente all'ordinazione della prestazione, ai fini dell'inserimento degli stessi nella successiva fattura o documento di spesa;
7. **Di attestare** che il presente atto è stato redatto secondo i principi di regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dagli artt. 107, comma 6, e 147-bis del Tuel;
8. **Di dare atto** che il sottoscritto Responsabile del Procedimento ha istruito la proposta del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 della Legge n. 241/1990, e che risponde della completezza dell'istruttoria e della regolarità e correttezza delle fasi procedurali di sua competenza;
9. **Di provvedere** alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale (sotto-sezione Provvedimenti di "Amministrazione Trasparente"), stante che lo stesso rientra negli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013, secondo le modalità stabilite con direttiva interna del Responsabile della Trasparenza.

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(geom. Alessandro Di Gennaro)

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere:

- ☐ favorevole ☐ contrario in quanto
- ☐ competenza ☐ residui

La sottoscritta Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000,

ATTESTA

La regolare imputazione della complessiva spesa Al Cap. sopra descritto che presenta alla data odierna la copertura finanziaria.

CIG	Anno	Imp	Codice	Macroagg	Voce	Cap.	Art.	Importo €
B74FC21BF4	2025	190	08012	201	8580	3088	99	16.500,00
B74FC21BF4	2026	190	08012	201	8580	3088	99	16.500,00
B74FC21BF4	2027	190	08012	201	8580	3088	99	10.139,20

Rueglio, li 17/06/2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Silvia GAGLIETTO)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

n° 286 Registro Pubblicazioni.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo Comunale, che copia della presente viene pubblicata il giorno 01/07/2025 all'Albo Pretorio presente sul sito informatico di questo Comune all'indirizzo <http://www.comune.rueglio.to.it> per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32 della Legge n° 69 del 18.06.2009.

Rueglio, li 01/07/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Alessandro MALVASO)